АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЕЙСКИЙ РАЙОН

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 18.12.2023 № 1002

г. Ейск

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Ейский район на 2024 год

В соответствии с федеральными законами от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики риском причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», на основании статей 67, 70 Устава муниципального образования Ейский район п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Ейский район на 2024 год согласно приложения к настоящему постановлению (прилагается).

2. Отделу информатизации администрации муниципального образования Ейский район (Зайцев Б.И.) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Ейский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Управлению внутренней политики и территориальной безопасности администрации муниципального образования Ейский район (Зиновьев Д.С.) обнародовать настоящее постановление в специально установленных местах.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

Глава муниципального образования
Ейский район Р.Ю. Бублик

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЕЙСКИЙ РАЙОН
ОБЩИЙ ОТДЕЛ

Приложение

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
муниципального образования
Ейский район
от «18» 12 2023 г. № 1092

Программа
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории муниципального образования Ейский район на 2024 год

1.Общие сведения

1.1 Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (далее – программа профилактики) на 2024 год разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».

1.2. Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям проводится в рамках осуществления муниципального земельного контроля.

1.3. Программа профилактики реализуется в 2024 году, содержит информацию о текущем состоянии осуществления муниципального земельного контроля, перечень профилактических мероприятий на 2024 год.

2. Анализ текущего состояния осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Ейский район, описание текущего развития профилактической деятельности по муниципальному земельному контролю на территории муниципального образования Ейский район, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики

2.1. Программа направлена на предупреждение нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на территории сельских поселений, входящих в состав муниципального образования Ейский район.

Муниципальный земельный контроль осуществляется на основании следующих нормативно-правовых актов:

Земельного кодекса Российской Федерации;

Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ);

Федерального закона от 24 июля 2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;

Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

постановления Правительства Российской Федерации от 24 ноября 2021 г. № 2019 «Об утверждении Правил взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих федеральный государственный земельный контроль (надзор), с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»;

Устава муниципального образования Ейский район;

решения Совета муниципального образования Ейский район от 22 декабря 2021 г. № 382 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле, осуществляемом на территории сельских поселений, входящих в состав муниципального образования Ейский район».

Функции по муниципальному земельному контролю на территории сельских поселений муниципального образования Ейского района, осуществляет уполномоченный орган - отдел муниципального земельного контроля администрации муниципального образования Ейский район.

Предметами муниципального земельного контроля являются:

соблюдение юридическим лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований;

соблюдение (реализация) контролируемыми лицами требований, содержащихся в разрешительных документах;

соблюдение требований документов, исполнение которых является необходимым в соответствии с законодательством Российской Федерации;

исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий, предусмотренных Федеральным законом от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и Положением о муниципальном земельном контроле, осуществляемом на территории сельских поселений, входящих в состав муниципального образования Ейский район (далее - контрольные мероприятия).

К подконтрольным субъектам относятся соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее - контролируемые лица), являющиеся собственниками, пользователями объектов земельных отношений на территории сельских поселений, входящих в состав муниципального образования Ейский район.

2.2. Штатная численность отдела муниципального земельного контроля администрации муниципального образования Ейский район, уполномоченных

осуществлять муниципальный земельный контроль на территории сельских поселений муниципального образования Ейский район, в 2023 г. составляла 2 человека.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10 марта 2022 г. № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» плановые, внеплановые контрольные (надзорные) мероприятия по муниципальному земельному контролю в 2023 году не проводились.

2.3. Ключевыми рисками причинения ущерба охраняемым законом ценностям является различное толкование контролируемыми лицами требований законодательства, что может привести к нарушению ими отдельных положений действующего законодательства.

Снижение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям обеспечивается за счет информирования контролируемых лиц о требованиях законодательства в соответствии с разделом 5 настоящей Программы.

3. Цели и задачи реализации программы профилактики рисков причинения вреда

3.1. Основными целями программы профилактики являются:

3.1.1. Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами.

3.1.2. Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

3.1.3. Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

3.2. Проведение профилактических мероприятий программы профилактики направлено на решение следующих задач:

3.2.1. Укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

3.2.2. Повышение правосознания и правовой культуры юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан.

3.2.3. Оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению.

3.2.4. Выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы.

3.2.5. Оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам уровней риска.

4. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Способ осуществления мероприятия	Ответственный исполнитель
1	2	3	4	5
1	Информирование по вопросам соблюдения обязательных требований	постоянно	информирование по вопросам соблюдения обязательных требований осуществляется посредством размещения и поддержки в актуальном состоянии сведений, предусмотренных частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ на официальном сайте муниципального образования Ейский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и средствах массовой информации	лица, уполномоченные осуществлять муниципальный земельный контроль на территории сельских поселений муниципального образования Ейский район
2	Обобщение правоприменительной практики	до 1 марта	обобщение правоприменительной практики осуществляется посредством сбора и анализа данных о проведенных контрольных мероприятиях и их результатах. По итогам обобщения правоприменительной практики готовится доклад, содержащий результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального земельного контроля, который проходит публичное обсуждение. Публичное обсуждение проекта доклада о правоприменительной практике обеспечивается в форме размещения до 1 марта года, следующего за отчетным годом, на официальном сайте муниципального образования Ейский район информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	лица, уполномоченные осуществлять муниципальный земельный контроль на территории сельских поселений муниципального образования Ейский район

1	2	3	4	5
3	Объявление предостережений	постоянно при наличии оснований, предусмотренных статьей 49 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации». Предостережение объявляется не позднее 30 дней со дня получения сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований	предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется контролируемому лицу в случае наличия у контрольного органа сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям. Предостережение оформляется в письменной форме или в форме электронного документа и направляется в адрес контролируемого лица	лица, уполномоченные осуществлять муниципальный земельный контроль на территории сельских поселений муниципального образования Ейский район
4	Консультирование контролируемых лиц и их представителей осуществляется по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля: 1) порядка проведения контрольных мероприятий; 2) периодичности проведения контрольных мероприятий; 3) порядка принятия решений по итогам контрольных мероприятий; 4) порядка обжалования решений Контрольного органа	по мере обращения подконтрольных субъектов	1) по телефону 8(86132) 21932; 2) при непосредственном обращении индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, граждан, их законных представителей в отдел муниципального земельного контроля по адресу: г. Ейск, ул. Коммунаров, 4, каб. 12. График работы отдела: понедельник-четверг с 9.00 до 18.00; пятница с 9.00 до 17.00, 3) в письменном виде; 4) в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия	лица, уполномоченные осуществлять муниципальный земельный контроль на территории сельских поселений муниципального образования Ейский район

1	2	3	4	5
5	Профилактический визит	постоянно	профилактический визит проводится инспектором в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видеоконференцсвязи. В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии критериям риска, основаниях и о рекомендуемых способах снижения категории риска, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля исходя из его отнесения к соответствующей категории риска	лица, уполномоченные осуществлять муниципальный земельный контроль на территории сельских поселений муниципального образования Ейский район

Консультирование контролируемых лиц осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль по телефону, либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий и не должно превышать 10 минут.

Устные разъяснения осуществляются по следующим вопросам:

1) местонахождение, контактные телефоны, адрес официального сайта муниципального образования Ейский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адреса электронной почты;

2) график отдела муниципального земельного контроля администрации муниципального образования Ейский район, время приема посетителей;

3) номера кабинетов, где проводятся прием и информирование посетителей по вопросам осуществления муниципального земельного контроля;

4) перечень нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального земельного контроля;

5) перечень актов, содержащих обязательные требования.

Письменное консультирование контролируемых лиц и их представителей осуществляется по следующим вопросам:

1) порядка проведения контрольных мероприятий;

2) периодичности проведения контрольных мероприятий;

3) порядка принятия решений по итогам контрольных мероприятий;

4) порядок обжалования решений Контрольного органа;

5) основание отнесения объекта, принадлежащего или используемого контролируемым лицом, к категории риска;

6) наличие запланированных контрольных мероприятий в отношении объекта контроля, принадлежащего или используемого контролируемым лицом.

5. Показатели результативности и эффективности программы профилактики рисков причинения вреда

Для оценки результативности и эффективности Программы устанавливаются следующие показатели результативности и эффективности:

снижение рисков причин, факторов и условий, способствующих причинению или возможному причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, а также их возникновения;

уменьшение количества нарушений контролируемыми лицами в отношении объектов земельных отношений обязательных требований;

обеспечение эффективной профилактической работы должностных лиц отдела муниципального земельного контроля администрации муниципального образования Ейский район;

повышение правосознания и правовой культуры контролируемых лиц.

Начальник отдела муниципального
земельного контроля администрации
муниципального образования Ейский район Н.В. Гопало