АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЕЙСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.04.2023 № 298

г. Ейск

О создании согласительной комиссии по урегулированию разногласий по проекту «О внесении изменений в Генеральный план Моревского сельского поселения Ейского района Краснодарского края, утвержденный решением Совета муниципального образования Ейский район от 20 декабря 2012 года № 28»

На основании части 9 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 21 июля 2016 года № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования», в соответствии с Уставом муниципального образования Ейский район, с целью урегулирования разногласий, послуживших основанием для подготовки администрацией Краснодарского края заключения об отказе в согласовании проекта «О внесении изменений в Генеральный план Моревского сельского поселения Ейского района Краснодарского края, утвержденный решением Совета муниципального образования Ейский район от 20 декабря 2012 года № 28» от 27 февраля 2023 года № 1084 п о с т а н о в л я ю:

1. Образовать согласительную комиссию по урегулированию разногласий по проекту «О внесении изменений в Генеральный план Моревского сельского поселения Ейского района Краснодарского края, утвержденный решением Совета муниципального образования Ейский район от 20 декабря 2012 года № 28» (далее - Согласительная комиссия) и утвердить ее состав (приложение № 1).

2. Утвердить Положение о деятельности Согласительной комиссии (приложение № 2).

3. Отделу информатизации администрации муниципального образования Ейский район (Зайцев) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Ейский район в информационно-

телекоммуникационной сети «Интернет» в течение пяти дней со дня его подписания.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Ейский район А.Н. Тириченко.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Ейский район Р.Ю. Бублик

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЕЙСКИЙ РАЙОН
ОБЩИЙ ОТДЕЛ

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Ейский район
от 19.04.2023 № 228

СОСТАВ
согласительной комиссии по урегулированию разногласий по проекту «О внесении изменений в Генеральный план Моревского сельского поселения Ейского района Краснодарского края, утвержденный решением Совета муниципального образования Ейский район от 20 декабря 2012 года № 28»

Тириченко Александр Николаевич	- заместитель главы муниципального образования Ейский район, председатель комиссии;
Саенко Анна Вячеславовна	- начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Ейский район, заместитель председателя комиссии;
Заяц Алена Юрьевна	- заведующий сектором государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Ейский район, ответственный секретарь.

Члены комиссии:

Обабко Татьяна Викторовна	- начальник отдела градостроительного развития курортных территорий департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края (по согласованию);

Перевышина Наталья Викторовна	- начальник управления муниципальных ресурсов администрации муниципального образования Ейский район;
Приёмский Максим Игоревич	- индивидуальный предприниматель разработчик проекта (по согласованию).

Начальник управления архитектуры
и градостроительства муниципального
образования Ейский район А.В. Саенко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
муниципального образования
Ейский район
от 13.04.2023 № 228

ПОЛОЖЕНИЕ
о деятельности согласительной комиссии по урегулированию разногласий по проекту «О внесении изменений в Генеральный план Моревского сельского поселения Ейского района Краснодарского края, утвержденный решением Совета муниципального образования Ейский район от 20 декабря 2012 года № 28»

1. Общие положения

1.1. Согласительная комиссия по урегулированию разногласий по проекту «О внесении изменений в Генеральный план Моревского сельского поселения Ейского района Краснодарского края, утвержденный решением Совета муниципального образования Ейский район от 20 декабря 2012 года № 28» (далее - Согласительная комиссия) создается с целью урегулирования замечаний, послуживших основанием для подготовки сводного заключения об отказе в согласовании проекта «О внесении изменений в Генеральный план Моревского сельского поселения Ейского района Краснодарского края, утвержденный решением Совета муниципального образования Ейский район от 20 декабря 2012 года № 28».

1.2. Согласительная комиссия в своей деятельности руководствуется статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21 июля 2016 года № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования».

1. 3. В состав согласительной комиссии включаются:

представители органов федеральной и исполнительной власти, которые направили заключения о несогласии с проектом «О внесении изменений в Генеральный план Моревского сельского поселения Ейского района Краснодарского края, утвержденный решением Совета муниципального образования Ейский район от 20 декабря 2012 года № 28»;

представители органа, уполномоченного на подготовку проекта

«О внесении изменений в Генеральный план Моревского сельского поселения Ейского района Краснодарского края, утвержденный решением Совета муниципального образования Ейский район от 20 декабря 2012 года № 28»;

представители разработчиков проекта «О внесении изменений в Генеральный план Моревского сельского поселения Ейского района Краснодарского края, утвержденный решением Совета муниципального образования Ейский район от 20 декабря 2012 года № 28».

1.4. Срок работы Согласительной комиссии составляет не более двух месяцев со дня ее создания.

2. Цель работы

Рассмотрение и урегулирование замечаний, послуживших основанием для подготовки заключений об отказе в согласовании проекта «О внесении изменений в Генеральный план Моревского сельского поселения Ейского района Краснодарского края, утвержденный решением Совета муниципального образования Ейский район от 20 декабря 2012 года № 28».

3. Регламент и порядок работы Согласительной комиссии

3.1. Заседание Согласительной комиссии организует и ведет ее председатель, а в его отсутствие - заместитель председателя Согласительной комиссии.

3.2. На заседаниях Согласительной комиссии присутствуют члены комиссии, а при необходимости, могут присутствовать также не входящие в ее состав представители заказчика, представители разработчика проекта «О внесении изменений в Генеральный план Моревского сельского поселения Ейского района Краснодарского края, утвержденный решением Совета муниципального образования Ейский район от 20 декабря 2012 года № 28».

3.3. Представители федеральных органов исполнительной власти, которые направили заключения о несогласии с проектом документа территориального планирования могут принимать участие в работе Согласительной комиссии путем представления письменных позиций.

3.4. Заседание Согласительной комиссии считается правомочным, если на нем присутствовало не менее 2/3 членов Согласительной комиссии.

3.5. Техническое обеспечение деятельности Согласительной комиссии, а также сбор и хранение протоколов заседаний, решений и иных документов осуществляется секретарем комиссии.

Секретарь комиссии ведет протокол заседания Согласительной комиссии.

Члены Согласительной комиссии, голосовавшие против принятого комиссией решения, могут оформить особое мнение, которое будет прилагаться к протоколу и являться его неотъемлемой частью.

3.6. Решение Согласительной комиссии принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании ее членов. При равенстве голосов решающим является голос председателя Согласительной комиссии.

Решение Согласительной комиссии оформляется в виде заключения, которое прилагается к протоколу и является его неотъемлемой частью.

3.7. По результатам своей работы Согласительная комиссия принимает одно из следующих решений.

3.7.1. О согласовании проекта «О внесении изменений в Генеральный план Моревского сельского поселения Ейского района Краснодарского края, утвержденный решением Совета муниципального образования Ейский район от 20 декабря 2012 года № 28» с внесением в него изменений, учитывающих все замечания, явившиеся основанием для несогласия с данным проектом.

3.7.2. Об отказе в согласовании проекта «О внесении изменений в Генеральный план Моревского сельского поселения Ейского района Краснодарского края, утвержденный решением Совета муниципального образования Ейский район от 20 декабря 2012 года № 28» с указанием причин, послуживших основанием для принятия такого решения.

3.8. Согласительная комиссия по итогам своей работы представляет главе муниципального образования Ейский район:

при принятии решения, указанного в подпункте 3.7.1 Положения, проект «О внесении изменений в Генеральный план Моревского сельского поселения Ейского района Краснодарского края, утвержденный решением Совета муниципального образования Ейский район от 20 декабря 2012 года № 28» с внесенными в него изменениями вместе с протоколом заседания Согласительной комиссии, материалами в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам;

при принятии решения, указанного в подпункте 3.7.2 Положения, несогласованный проект документа территориального планирования, заключение о несогласии с проектом документа территориального планирования, протокол заседания Согласительной комиссии, а также материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам.

3.9. Документы и материалы, указанные в пункте 3.8, могут содержать:

предложения об исключении из проекта «О внесении изменений в Генеральный план Моревского сельского поселения Ейского района Краснодарского края, утвержденный решением Совета муниципального образования Ейский район от 20 декабря 2012 года № 28» материалов по несогласованным вопросам (в том числе путем их отображения на соответствующей карте в целях фиксации несогласованных вопросов до момента их согласования);

план согласования, указанных в подпункте 3.6 Положения, вопросов после утверждения проекта «О внесении изменений в Генеральный план Моревского сельского поселения Ейского района Краснодарского края, утвержденный решением Совета муниципального образования Ейский район от 20 декабря 2012 года № 28» путем подготовки предложений о внесении в проект «О внесении изменений в Генеральный план Моревского сельского поселения Ейского района Краснодарского края, утвержденный решением Совета муниципального образования Ейский район от 20 декабря 2012 года № 28», соответствующих изменений.

3.9.1. Глава муниципального образования Ейский район на основании документов и материалов, представленных Согласительной комиссией, в соответствии со статьями 21 и 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации вправе принять решение о направлении согласованного или не согласованного в определенной части проекта «О внесении изменений в Генеральный план Моревского сельского поселения Ейского района Краснодарского края, утвержденный решением Совета муниципального образования Ейский район от 20 декабря 2012 года № 28», в представительный орган муниципального образования Ейский район или об отклонении такого проекта и о направлении его на доработку.

4. Заключительные положения

4.1. На заявления и запросы, поступающие в адрес Согласительной комиссии в письменной форме, ответы представляются в установленные законодательством Российской Федерации сроки.

4.2. Решения Согласительной комиссии могут быть обжалованы в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Начальник управления архитектуры
и градостроительства муниципального
образования Ейский район А.В. Саенко