АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЕЙСКИЙ РАЙОН

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 02.06.2020 № 177-р

г.Ейск

Об образовании муниципальной комиссии по вопросам установления факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1996 года № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Законом Краснодарского края от 3 июня 2009 года № 1748-КЗ «Об обеспечении дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Краснодарском крае», Законом Краснодарского края от 21 июля 2008 года № 1535-КЗ «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями Краснодарского края по ведению учета граждан отдельных категорий в качестве нуждающихся в жилых помещениях по формированию списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, относившихся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, подлежащих обеспечению жилыми помещениями», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 15 апреля 2013 года № 384 «Об отдельных вопросах обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Краснодарском крае», приказом министерства социального развития и семейной политики Краснодарского края от 30 апреля 2013 года № 574 «О реализации постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 15 апреля 2013 года № 384 «Об отдельных вопросах обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без

попечения родителей, в Краснодарском крае», в соответствии со статьями 61,66 Устава муниципального образования Ейский район:

1. Образовать муниципальную комиссию по вопросам установления факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются (далее – Комиссия) и утвердить ее состав (приложение № 1).

2. Утвердить Положение о Комиссии (приложение № 2).

3. Определить управление по вопросам семьи и детства администрации муниципального образования Ейский район (Подлипенцева) уполномоченным органом по принятию заявления об установлении факта невозможности проживания в ранее занимаемом жилом помещении, установления факта невозможности проживаниядетей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которыми они являются.

4. Признать утратившим силу распоряжение администрации муниципального образования от 24 марта 2014 года № 97-р «Об образовании комиссии по вопросам установления факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками, которыми они являются».

5. Отделу информатизации администрации муниципального образования Ейский район (Воробьев) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Ейский район.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы муниципального образования Ейский район О.А. Гуро.

7. Распоряжение вступает в силу со дня подписания.

Глава муниципального образования
Ейский район В.П. Ляхов

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЕЙСКИЙ РАЙОН
ОБЩИЙ ОТДЕЛ

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЕН
распоряжением администрации
муниципального образования
образования Ейский район
от 22.06.2020 № 111-р

СОСТАВ

комиссии по вопросам установления факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются

Гуро Ольга Алексеевна	-заместитель главы муниципального образования Ейский район, председатель комиссии;
Подлипенцева Алла Николаевна	-начальник управления по вопросам семьи и детства администрации муниципального образования Ейский район, заместитель председателя комиссии;
Демина Татьяна Витальевна	-специалист 1 категории отдела опеки и попечительства администрации муниципального образования Ейский район, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Дирин Сергей Михайлович	-начальник юридического отдела администрации муниципального образования Ейский район;
Кириллов Кирилл Игоревич	-исполняющий обязанности начальника управления жилищно-коммунального хозяйства и капитального строительства администрации муниципального образования Ейский район;
Халипкин Александр Викторович	-начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Ейский район;

главы поселений Ейского района (по согласованию).

Начальник управления
по вопросам семьи и детства А.Н. Подлипенцева

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением администрации
муниципального образования
Ейский район
от 02.06.2022 № 171-р

ПОЛОЖЕНИЕ
о комиссии по вопросам
установления факта невозможности проживания
детей-сирот и детей, оставшихся без попечения
родителей, лиц из числа детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения родителей,
в ранее занимаемых жилых помещениях,
нанимателями или членами семей нанимателей
по договорам социального найма либо собственниками
которых они являются

1.Общие положения

1.1. Настоящее Положение регламентирует работу муниципальной межведомственной комиссии по вопросам установления факта невозможности проживаниядетей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются (далее - Комиссия).

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральным законодательством и законодательством Краснодарского края, а также настоящим Положением.

2.Задачи комиссии

2.1. Защита жилищных прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

2.2. Установление факта невозможности проживания заявителя в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей либо собственниками которых они являются.

2.3. Отказ в установлении факта невозможности проживания заявителя в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей либо собственниками которых они являются.

3.Функции комиссии

3.1.Управление по вопросам семьи и детства администрации муниципального образования Ейский район в течение 3 рабочих дней со дня регистрации заявления об установлении факта невозможности проживания в ранее занимаемом жилом помещении направляет такое заявление с приложением следующих документов:

1) заявление об установлении факта невозможности проживания в ранее занимаемом помещении;

2) паспорт ребенка-сироты или ребенка, оставшегося без попечения родителей (при наличии), лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, или копию свидетельства о рождении ребенка (при отсутствии паспорта);

3) документы, подтверждающие право пользования жилым помещением, невозможность проживания в котором подлежит установлению;

4) документы, подтверждающие статус ребенка-сироты или ребенка, оставшегося без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

5) документы, подтверждающие личность и полномочия законного представителя, в случае представления документов законным представителем;

6) вступившее в законную силу решение суда об отказе в принудительном обмене жилого помещения, предоставленного по договору социального найма, в случае проживания в жилом помещении лиц, лишенных родительских прав в отношении гражданина, относящегося к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей указанных категорий (далее - гражданин), невозможность проживания которого в ранее занимаемом жилом помещении устанавливается, или в выселении иных лиц, не являющихся членами семьи указанного гражданина;

7)вступившее в законную силу решение суда о признании лица, проживающего в жилом помещении, нанимателем или членом семьи нанимателя по договору социального найма либо собственником которого является гражданин, недееспособным или ограниченным в дееспособности (при наличии);

8) справку организации, входящей в государственную или муниципальную систему здравоохранения, о том, что лицо, проживающее в жилом помещении, нанимателем или членом семьи нанимателя по договору социального найма либо собственником которого является гражданин, страдает тяжелой формой хронического заболевания (при наличии);

9) справку органа внутренних дел о наличии у лица, проживающего в жилом помещении, нанимателем или членом семьи нанимателя по договору социального найма либо собственником которого является гражданин, невозможность проживания которого в ранее занимаемом жилом помещении устанавливается, судимости или факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования в отношении указанного лица по нереабилитирующим основаниям за преступления против , жизни и здоровья, половой неприкосновенности и половой свободы личности, против семьи и несовершеннолетних, здоровья населения и общественной нравственности, а также против общественной безопасности;

10)копию (и) выписки (выписок) из лицевого счета жилого(ых) помещений), принадлежащего(их) детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на праве собственности, либо занимаемого им по договору социального найма или в качестве члена семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, в отношении которого (ых) рассматривается вопрос об установлении факта невозможности проживания, составленной (ых) не ранее чем за 2 месяца до даты их представления;

11)документы, подтверждающие состав семьи (свидетельство (свидетельства) о рождении ребенка (детей), свидетельство о заключении брака, решение об усыновлении (удочерении), решение суда о признании членом семьи и другие;

12) технический паспорт на жилое помещение;

13) документы, подтверждающие самостоятельное право пользования жилым помещением лиц, не являющихся членами семьи детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей при наличии);

14) копию решения суда, подтверждающего, что лицо, которое проживает в жилом помещении, является бывшим усыновителем этих детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (при наличии).

3.2. Комиссия в течение 10 дней с даты получения заявления об установлении факта невозможности проживания в ранее занимаемом жилом помещении изучает приложенные к нему документы и принимает решение (в виде заключения) об установлении факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей либо собственниками которых они являются или об отказе в установлении факта невозможности проживания в этих жилых помещениях.

3.3. Решение принимается большинством голосов членов комиссии.

3.4. Решение комиссии считается правомочным, если на заседании комиссии присутствует не менее двух третьих членов комиссии от ее состава.

3.5. Учитывая заключение комиссии, управление по вопросам семьи и детства администрации муниципального образования Ейский район в течение

7 рабочих дней со дня проведения заседания комиссии принимает одно из следующих решений:

об установлении факта невозможности проживания заявителя в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей либо собственниками которых они являются;

об отказе в установлении факта невозможности проживания заявителя в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей либо собственниками которых они являются.

Основаниями для отказа в установлении факта невозможности проживания в жилом помещении являются следующие условия:

несоответствие предоставляемых документов перечню, указанному в разделе 3 настоящего Порядка установления факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются;

недостоверность информации в документах, представленных заявителем (законным представителем);

неподтверждение обстоятельств, указанных в части 1 статьи 4 Закона Краснодарского края от 3 июня 2009 года № 1748-КЗ «Об обеспечении дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей в Краснодарском крае».

3.6. Заключение комиссии оформляется постановлением администрации муниципального образования Ейский район.

3.7.Копия постановления администрации муниципального образования Ейский район в течение 5 рабочих дней со дня принятия направляется заявителю (законному представителю).

3.8. Заявитель (законный представитель) имеет право обжаловать действия (бездействия), а также решения, принятые уполномоченным органом, в судебном порядке в соответствии с главой 25 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации.

4. Состав комиссии

4.1. В состав комиссии входят: председатель комиссии, заместитель председателя комиссии и члены комиссии.

4.2. Персональный состав комиссии утверждается и изменяется правовыми актами администрации муниципального образования Ейский район.

4.3. Секретарь комиссии принимает заявление граждан, формирует повестку заседания комиссии, ведет протокол заседания, информирует членов о повестке дня, своевременно направляет членам комиссии материалы по вопросам повестки заседания, готовит проект решения комиссии.

4.4. Секретарь комиссии несет ответственность за сохранность документов и иных материалов, рассматриваемых на заседаниях Комиссии, а также за сдачу их в архив.

5. Регламент деятельности комиссии

5.1. Основной формой деятельности комиссии являются заседание.

5.2. Заседания комиссии проводятся по мере поступления заявлений граждан и формирования повестки дня, но не реже одного раза в месяц и считаются правомочными, если на них присутствует не менее двух третьих членов комиссии от ее состава.

5.3. Заседания комиссии проводит председатель комиссии, в его отсутствие - заместитель председателя комиссии.

5.4. Решения комиссии принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии.

5.5. на заседании комиссии ведется протокол, в котором указываются:

дата и номер протокола заседания;

количество (фамилии) членов комиссии, присутствующих на заседании;

перечень и краткое содержание рассматриваемых вопросов, принятые по ним решения;

особые мнения членов комиссии по конкретным рассматриваемым материалам.

5.6. протокол заседания комиссии оформляется секретарем комиссии в 3-дневный срок, утверждается председателем комиссии, а в его отсутствие- одним из заместителей председателя комиссии, председательствующим на заседании комиссии, и копии рассылаются членам комиссии.

5.7. Выписки из протокола по конкретным рассмотренным вопросам рассылаются или выдаются лично лицам, в отношении которых принято решение, или их законным представителям.

5.8. Решение комиссии может быть обжаловано в судебном порядке.

Начальник управления
по вопросам семьи и детства А.Н. Подлипенцева