АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЕЙСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.08.2024 № 476

г. Ейск

О назначении публичных слушаний по вопросу (проекту решения) предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Ейский район, станица Должанская, улица Пролетарская, 150

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29 декабря 2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», статьёй 67 Устава муниципального образования Ейский район, решениями Совета муниципального образования Ейский район от 24 декабря 2014 г. № 291 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Должанского сельского поселения Ейского района Краснодарского края» (с изменениями), от 30 мая 2014 г. № 210 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Ейский район», распоряжением администрации муниципального образования Ейский район от 30 марта 2015 г. № 120-р «О создании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования Ейский район» (с изменениями), принимая во внимание заявление Шанат Александра Николаевича, зарегистрированное в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Ейский район 27 августа 2024 г. № 24-02-04-1134/24, п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить публичные слушания предоставления на условно разрешенный вид использования «гостиничное обслуживание», земельного участка: с кадастровым номером 23:08:0102177:35, площадью 2200 кв. м, с существующим видом разрешенного использования «земельные участки, предназначенные для ведения личного подсобного хозяйства, с размещением индивидуального жилого дома усадебного типа», расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Ейский район, станица Должанская, улица Пролетарская, 150.

2. Срок проведения публичных слушаний определить со дня оповещения жителей муниципального образования Ейский район об их проведении до дня

опубликования заключения о результатах публичных слушаний, не менее четырнадцати дней, но не более тридцати дней.

3. Публичные слушания (собрание участников публичных слушаний) по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, провести 16 сентября 2024 года в 12-00 часов по адресу: Ейский район, город Ейск, улица Коммунаров, 4, 3 этаж, кабинет 34.

4. Полномочия по организации публичных слушаний, указанных в пункте 1 настоящего постановления, возложить на общество с ограниченной ответственностью «Центр градостроительства, архитектуры и землеустройства» (Григорьева Э.Е.).

5. Полномочия по проведению публичных слушаний, подготовке заключений по результатам публичных слушаний возложить на комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования Ейский район (Шипитько А.Н.).

6. Определить место и время проведения экспозиции проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, по адресу: город Ейск, улица Коммунаров, 4, 3 этаж, каб. 34, с 30 августа 2024 года по 15 сентября 2024 года с 10.00 часов до 12.00 часов и с 14.00 часов до 16.00 часов.

7. Предложения и замечания, касающиеся вопроса публичных слушаний, указанного в пункте 1 настоящего постановления, представляются участниками публичных слушаний в устной или письменной форме в дни проведения экспозиции в адрес комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования Ейский район по адресу: город Ейск, улица Коммунаров, 4, 3 этаж, каб. 34, а также направляются в письменной форме на адрес электронной почты eiyskgrad@mail.ru.

8. Обществу с ограниченной ответственностью «Центр градостроительства, архитектуры и землеустройства» (Григорьева Э.Е.) направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, правообладателям земельных участков, опубликовать оповещение о начале публичных слушаний и заключение о результатах проведения публичных слушаний.

9. Отделу информатизации администрации муниципального образования Ейский район (Зайцев Б.И.) разместить оповещение и проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, в разделе «Градостроительная деятельность», подраздел «Правила землепользования и застройки», подраздел «Должанское сельское поселение», графа «Оповещения жителей муниципального образования о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования о времени, месте и сроках их проведения» и настоящее постановление в разделе «Градостроительная деятельность», подраздел «Правила землепользования и застройки», подраздел «Должанское сельское поселение», графа «Порядок проведения публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования» на официальном сайте муниципального образования

Ейский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» https://yeiskraion.ru.

10. Отделу по взаимодействию со средствами массовой информации администрации муниципального образования Ейский район (Тарасова Л.П.) опубликовать текст постановления в официальном печатном органе, распространяемом в муниципальном образовании Ейский район и разместить информацию, указанную в пункте 1 настоящего постановления, в разделе «Информация» на официальном сайте муниципального образования Ейский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» https://yeiskraion.ru.

11. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Ейский район (Шипитько А.Н.) обеспечить размещение проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, на информационных стендах в течение трёх рабочих дней со дня подписания настоящего постановления.

12. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Ейский район Тириченко А.Н.

13. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Ейский район Р.Ю. Бублик