АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЕЙСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.11.2018 № 962

г. Ейск

О назначении публичных слушаний по вопросу (проекту решения) предоставления разрешения на отклонение от предельно допустимых параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства, расположенных по адресу: Ейский район, Должанский сельский округ, станица Должанская, улица Кирова, 1/5

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», статьями 66, 69 Устава муниципального образования Ейский район, решениями Совета муниципального образования Ейский район от 24 декабря 2014 года № 291 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Должанского сельского поселения Ейского района», от 28 апреля 2017 года № 541 «Об утверждении изменений в решение Совета муниципального образования Ейский район от 24 декабря 2014 года № 291 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Должанского сельского поселения Ейского района Краснодарского края», от 30 мая 2014 года № 210 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Ейский район», распоряжениями администрации муниципального образования Ейский район от 30 марта 2015 года № 120-р «О создании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования Ейский район», от 25 марта 2016 года № 137-р «О внесении изменений в распоряжение администрации муниципального образования Ейский район от 30 марта 2015 года № 120-р «О создании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования Ейский район», на основании заявления Ильченко Татьяны Матвеевны, зарегистрированного входящим от 28 августа 2018 года № 24-02-03-2043/18, п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить публичные слушания по вопросу (проекту решения) предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:08:0101001:791, расположенном по адресу: Ейский район, Должанский сельский округ, станица Должанская, улица Кирова, 1/5:

1) в части уменьшения минимального отступа от границы смежного

земельного участка с кадастровым номером 23:08:0101001:794 и кадастровым номером 23:08:0101001:786 с 3 метров до 1 метра, от границы со стороны улицы Кирова с 5 метров до 1 метра.

2) в части увеличения максимального процента застройки с 60 % до 70 % в границах земельного участка с кадастровым номером 23:08:0101001:791, площадью 749 кв. м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Ейский район, Должанский сельский округ, станица Должанская, улица Кирова, 1/5.

2. Срок проведения публичных слушаний определить со дня оповещения жителей муниципального образования Ейский район об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний, но не более 31 дня.

3. Публичные слушания (собрание участников публичных слушаний) по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, провести 10 декабря 2018 года в 12-00 часов по адресу: Ейский район, город Ейск, улица Коммунаров, 4, 3 этаж, кабинет 34.

4. Полномочия по организации публичных слушаний, указанных в пункте 1 настоящего постановления, возложить на муниципальное унитарное предприятие муниципального образования Ейский район «Центр градостроительства, архитектуры и землеустройства» (Саенко).

5. Полномочия по проведению публичных слушаний, подготовке заключений по результатам публичных слушаний возложить на комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования Ейский район (Халипкин).

6. Определить место и время проведения экспозиции проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, по адресу: город Ейск, улица Коммунаров, 4, 3 этаж, каб. 34, в рабочие дни с 10.00 часов до 12.00 часов и с 14.00 часов до 16.00 часов.

7. Предложения и замечания, касающиеся вопроса публичных слушаний, указанного в пункте 1 настоящего постановления, представляются участниками публичных слушаний в устной или письменной форме в дни проведения экспозиции в адрес комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования Ейский район по адресу: город Ейск, улица Коммунаров, 4, 3 этаж, каб. 34, а также направляются в письменной форме на адрес электронной почты eiyskgrad@mail.ru.

8. Муниципальному унитарному предприятию муниципального образования Ейский район «Центр градостроительства, архитектуры и землеустройства» направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, правообладателям смежных земельных участков, опубликовать в официальном печатном средстве массовой информации, распространяемом на территории Ейского района, объявления о проведении и результатах проведения публичных слушаний.

9. Отделу информатизации администрации муниципального образования Ейский район (Зайцев) разместить постановление на официальном сайте муниципального образования Ейский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение пяти дней со дня его подписания.

10. Отделу по взаимодействию со средствами массовой информации администрации муниципального образования Ейский район (Тарасова) разместить информацию, указанную в пункте 1 настоящего постановления, в разделе «Информация» на официальном сайте муниципального образования Ейский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

11. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Ейский район (Халипкин) обеспечить размещение проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, на информационных стендах в течение трёх рабочих дней со дня подписания настоящего постановления.

12. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы муниципального образования Ейский район Д.В. Кияшко.

13. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Ейский район Ю.А. Келембет

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЕЙСКИЙ РАЙОН
ОБЩИЙ ОТДЕЛ